

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 18 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/15, în suprafață de 2021 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61308 Podu Iloaiei și Încheierea de respingere nr. 146421/22.08.2025 emisă de OCPI Iași) și a documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 18 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 4203,68 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plata a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 11/2, Parcela 155/1/15 pentru suprafața expropriată de 2021 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 4203,68 lei, va fi plătită UAT PODU ILOAIEI, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 18 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 18 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/15, în suprafața de 2021 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

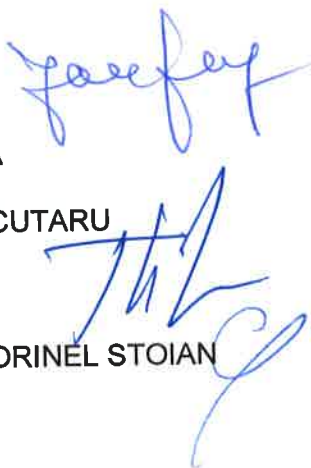
Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 4203,68 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 19 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | SURUGIU IOAN |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/13, în suprafață de 1836 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

DUTCOVICI C. VICTORIA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 19 din 01.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 3818,88 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 11/2, Parcela 155/1/13 pentru suprafața expropriată de 1836 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **3818,88 lei**, va fi consemnată pe numele dnei. DUTCOVICI C. VICTORIA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 19 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „ Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 19 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Podu Iloaiei, Judetul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/13, in suprafata de 1836 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

DUTCOVICI C. VICTORIA

Din documentatia cadastrul-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 3818,88 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

DUTCOVICI C. VICTORIA - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 20 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | SURUGIU IOAN |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/13, în suprafață de 476 m.p., a fost depusa cererea de acordare a despagubirilor nr. 1/25.09.2025, de către:

Ioan Irina-Nicoleta, domiciliată în Oraș Podu Iloaiei, Sos. Națională bloc 5, sc. A, et. 1, ap. 8, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 216177 emis de SPCLEP Tg. Frumos la data de 09.09.2013, CNP 2480610226322.

Din analiza documentelor anexate cererii (Titlu de proprietate nr. 105129 din 19.11.1996 emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate asupra Terenurilor Iași, Carte Funciara 63530 Podu Iloaiei, Sentința Civilă nr. 14545/05.09.2012 a Judecătoriei Iași Secția Civilă) si a documentatiei cadastrala-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este IOAN IRINA NICOLETA, având datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii si-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 20 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 990,08 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 11/2, Parcela 155/1/13 pentru suprafata expropriata de 476 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de 990,08 lei, va fi plătită dnei. IOAN IRINA NICOLETA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul indicat de aceasta, respectiv RO43BRDE240SV98070952400 deschis la BRD.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 20 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 20 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | SURUGIU IOAN |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 11/2, parcela 155/1/13, în suprafața de 476 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 1/25.09.2025, de către:

Ioan Irina-Nicoleta, domiciliată în Oraș Podu Iloaiei, Sos. Națională bloc 5, sc. A, et. 1, ap. 8, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 216177 emis de SPCLEP Tg. Frumos la data de 09.09.2013, CNP 2480610226322.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este IOAN (fostă IACOBESCU) IRINA NICOLETA, având datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor pentru imobilul expropriat, și a solicitat ca despăgubirea să fie plătită în contul RO43BRDE240SV98070952400 deschis la BRD.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 990,08 lei, să fie PLĂTITĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii este in drept sa se adreseze instantei de judecata in conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

IACOBESCU N. IRINA NICOLETA

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 33 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 12/1, parcela 164/1/2, în suprafață de 2588 m.p., **nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor** în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

BOTANESCU C. CONSTANTIN, BOTANESCU C. ADRIAN, CURECHERU C. NATALIA,
BOTANESCU C. PAUL

COMISIA, prin procesul verbal nr. 33 din 01.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 5383,04 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 12/1, Parcela 164/1/2 pentru suprafața expropriată de 2588 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 5383,04 lei, va fi consemnată pe numele BOTANESCU C. CONSTANTIN, BOTANESCU C. ADRIAN, CURECHERU C. NATALIA, BOTANESCU C. PAUL, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Hotărârea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 33 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHİȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 33 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Podu Iloaiei, Judetul Iași, tarla 12/1, parcela 164/1/2, in suprafata de 2588 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

BOTANESCU C. CONSTANTIN, BOTANESCU C. ADRIAN, CURECHERU C. NATALIA,
BOTANESCU C. PAUL

Din documentatia cadastrul-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

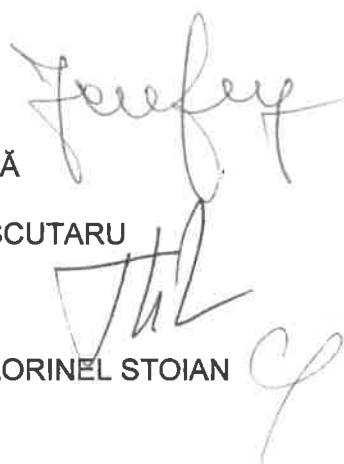
Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 5383,04 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

- BOTANESCU C. CONSTANTIN - absent
BOTANESCU C. ADRIAN - absent
CURECHERU C. NATALIA - absent
BOTANESCU C. PAUL - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 41 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constata ca pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/18, în suprafață de 1380 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Inregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095.

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61309 Podu Iloaiei și Încheierea de respingere nr. 189189/15.09.2025 emisa de OCPI Iasi) si a documentatiei cadastrala-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii si-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 41 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 2870,40 lei, propusa cu titlu de despăgubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/18 pentru suprafata expropriata de 1380 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **2870,40 lei**, va fi consemnată pe numele UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in 4 exemplare originale si are ca anexa procesul-verbal nr. 41 din data de 01.10.2025, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 41 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, țara 46/1, parcela 839/1/18, în suprafața de 1380 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 2870,40 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BĂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 43 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BĂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/16, în suprafață de 691 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095.

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 63458 Podu Iloaiei) și documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este UAT PODU ILOAIEI cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 43 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 2870,40 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/16 pentru suprafața expropriată de 691 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **1437,28 lei**, va fi plătită UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumulului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumulului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 43 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 43 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/16, în suprafața de 691 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI - cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

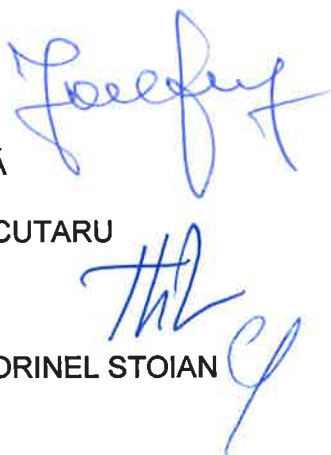
Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 1437,28 lei, să fie PLĂTITĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar -dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 48 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPRESENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPRESENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPRESENTANT expropriator
5. REPRESENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constata ca pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/10, în suprafață de 215 m.p., nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

BORDEIANU GHEORGHE

COMISIA, prin procesul verbal nr. 48 din 01.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 447,20 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/10 pentru suprafata expropriata de 215 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de 447,20 lei, va fi consemnată pe numele BORDEIANU GHEORGHE, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 48 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 48 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, țara 46/1, parcela 839/1/10, în suprafața de 215 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

BORDEIANU GHEORGHE

Din documentația cadastralo-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 447,20 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

BORDEIANU GHEORGHE - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 50 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/8, în suprafață de 273 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61309 Podu Iloaiei și Încheierea de respingere nr. 191024/12.09.2025 emisă de OCPI Iași) și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 50 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 567,84 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/8 pentru suprafața expropriată de 273 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 567,84 lei, va fi consemnată pe numele DOMENIUL PRIVAT – UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotărârea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

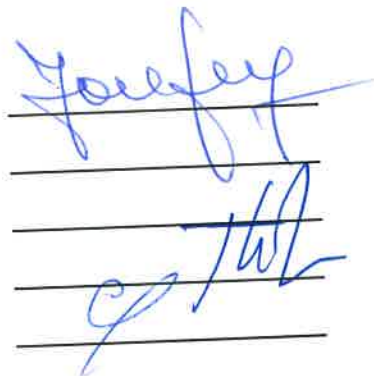
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 50 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink. The signatures are cursive and vary in style, representing the five members of the Commission listed on the left.

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 50 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, țarla 46/1, parcela 839/1/8, în suprafața de 273 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 567,84 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI – prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 53 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/5, în suprafață de 129 m.p., **nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor** în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

PAVEL DAN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 53 din 01.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 268,32 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/5 pentru suprafața expropriată de 129 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 268,32 lei, va fi consemnată pe numele PAVEL DAN, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 53 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 53 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Podu Iloaiei, Judetul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/5, in suprafata de 129 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului identificat mai sus este:

PAVEL DAN

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 268,32 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN 
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU 
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN 

EXPROPRIAT(I) :

PAVEL DAN - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 58 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | SURUGIU IOAN |
| 2. REPRESENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPRESENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPRESENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPRESENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/27, în suprafață de 11098 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Inregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61309 Podu Iloaiei și Incheierea de respingere nr. 191103/12.09.2025 emisa de OCPI Iasi) si a documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii si-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 58 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 23083,84 lei, propusa cu titlu de despăgubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/27 pentru suprafata expropriata de 11098 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de 23083,84 lei, va fi platita UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 58 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 58 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, țara 46/1, parcela 839/1/27, în suprafața de 11098 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezulta că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 23083,84 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

[Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list members]

EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 60 din 01.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | SURUGIU IOAN |
| 2. REPRESENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPRESENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPRESENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPRESENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/48/2, în suprafață de 179 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Inregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61309 Podu Iloaiei și Incheierea de respingere nr. 191175/12.09.2025 emisa de OCPI Iasi) si a documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii si-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 60 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 372,32 lei, propusa cu titlu de despăgubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Podu Iloaiei, judetul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/48/2 pentru suprafata expropriata de 179 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de 372,32 lei, va fi platita UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

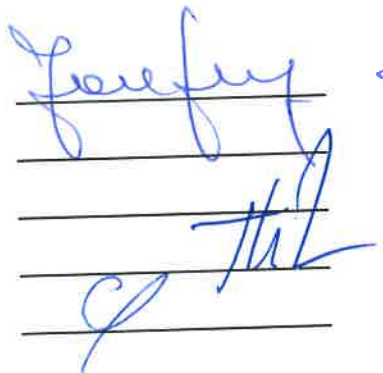
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 60 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 60 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/48/2, în suprafața de 179 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezulta că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 372,32 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

[Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list members]

EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BĂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 64 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BĂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/50, în suprafață de 489 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii (HCL nr. 165/29.09.2025, HCL 49/31.03.2022, Carte Funciară 61309 Podu Iloaiei și Încheierea de respingere nr. 191282/09.09.2025 emisă de OCPI Iași) și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 64 din 01.10.2025 a dispus plata sumei de 1017,12 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, Parcela 839/1/50 pentru suprafața expropriată de 489 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 1017,12 lei, va fi plătită UAT PODU ILOAIEI într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau în contul RO52TREZ40621A332600XXXX indicat de titularul cererii.

Hotărârea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 64 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 64 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 46/1, parcela 839/1/50, în suprafață de 489 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/30.09.2025 de către:

Unitatea administrativ teritorială Podu Iloaiei, cu sediul în Oraș Podu Iloaiei, str. Sos. Națională nr. 53, Cod Unic de Înregistrare 4541017, legal reprezentată de dl. Alexa Ioan, în calitate de Primar, domiciliat în Oraș Podu Iloaiei, str. Cuza Vodă nr. 27, Jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 500459 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 16.05.2016, CNP 1810316222095

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezulta că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este UAT PODU ILOAIEI- cu datele de identificare de mai sus.

Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și a solicitat ca despăgubirile să fie plătite în contul RO52TREZ40621A332600XXXX.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 1017,12 lei, să fie PLATITA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

[Handwritten signatures in blue ink: a large signature for SURUGIU IOAN, a signature for MIHAELA BRĂILĂ, and a signature for THEODOR NIȚĂ]

EXPROPRIAT(I) :

UAT PODU ILOAIEI prin Primar – dl. Ioan Alexa



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 67 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, parcela 83911/28, în suprafață de 82 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. nr. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

BOSTAN M. GEORGETA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 67 din 01.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 170,56 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Podu Iloaiei, județul Iași, tarla 46/1, Parcela 83911/28 pentru suprafața expropriată de 82 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 170,56 lei, va fi consemnată pe numele BOSTAN M. GEORGETA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

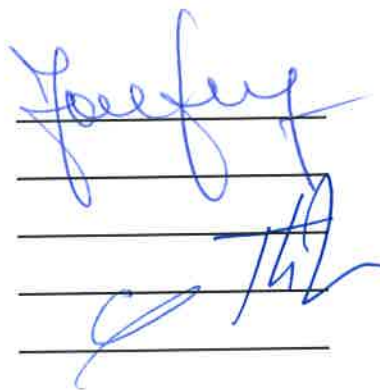
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 67 din data de 01.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 67 din 01.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

SURUGIU IOAN
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Podu Iloaiei, Județul Iași, tarla 46/1, parcela 83911/28, în suprafața de 82 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

BOSTAN M. GEORGETA

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 170,56 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. SURUGIU IOAN
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

BOSTAN M. GEORGETA - absent