

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 14 din 02.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 66, parcela A 1692/5, nr. cadastral 62006, nr. CF 62006, în suprafață de 166 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

DUMITRASCU EUGEN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 14 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 370,18 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 66, Parcela A 1692/5, nr. Cadastral 62006, nr. CF 62006, pentru suprafața expropriată de 166 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 370,18 lei, va fi consemnată pe numele DUMITRASCU EUGEN, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind quantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de quantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a quantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a quantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 14 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

The image shows two handwritten signatures in blue ink over horizontal lines. The first signature is at the top, and the second is below it. The lines are part of a form or document.

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 14 din 02.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 66, parcela A 1692/5, nr. cadastral 62006, nr. CF 62006, în suprafață de 166 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

DUMITRASCU EUGEN

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 370,18 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

DUMITRASCU EUGEN - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 15 din 02.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, parcela 1866, nr. cadastral 61099, nr. CF 61099, în suprafață de 70 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

UAT ION NECULCE, cu sediul în Comuna Ion Neculce, sat Războieni, str. Principală, jud. Iași, CUI 4541050.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 15 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 156,10 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, Parcela 1866, nr. Cadastral 61099, nr. CF 61099, pentru suprafața expropriată de 70 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **156,10** lei, va fi consemnată pe numele UAT ION NECULCE, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 15 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 15 din 02.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 74, parcela 1866, nr. cadastral 61099, nr. CF 61099, în suprafața de 70 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

UAT ION NECULCE, cu sediul în Comuna Ion Neculce, sat Războieni, str. Principală, jud. Iași, CUI 4541050.

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 156,10 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

UAT ION NECULCE - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 16 din 02.10.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | TIBERIU CONSTANTIN CARAS |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHÎĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/35, nr. cadastral 62059, nr. CF 62059, în suprafață de 296 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 16 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 660,08 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

COMISIA,
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/35, nr. Cadastral 62059, nr. CF 62059, pentru suprafața expropriată de 296 m.p. teren.

Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 660,08 lei, va fi consemnată pe numele RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 16 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 16 din 02.10.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Ion Neculce, Judetul Iași, tarla 75, parcela A 1899/35, nr. cadastral 62059, nr. CF 62059, in suprafata de 296 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului identificat mai sus este:

RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 660,08 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

RUSU D. IOAN - absent
RUSU D. GHEORGHE - absent
RUSU C. ECATERINA - absent