

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 124 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, parcela A 1867/17, în suprafață de 6867 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 3/02.10.2025 de către:

Rusu Ionel, domiciliat în Com. Ion Neculce, sat Dădești, jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 510493 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 16.06.2016, CNP 1570104226326; și

Rusu Cornelia-Mariana, domiciliată în Com. Ion Neculce, sat Dădești, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 502741 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 20.05.2016, CNP 2650822226337.

Din analiza documentelor anexate cererii (Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 82/12.01.2004 de BNP Crucianu Remus Dorinel) și a documentației cadastrăl-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoanele îndreptățite să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus sunt RUSU IONEL și RUSU CORNELIA-MARIANA, cu datele de identificare de mai sus, care și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și au solicitat ca plata acestora să fie efectuată în contul RO49BRDE240SV73789792400 (titular cont RUSU IONEL).

COMISIA, prin procesul verbal nr. 124 din 02.10.2025 a dispus plata sumei de 15313,41 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin plată a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, Parcela A 1867/17 pentru suprafața expropriată de 6867 m.p. teren.**

Hotararea comisiei pentru aplicarea Legii nr. 255/2010

**Art.2** Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **15313,41** lei, va fi platită pe numele RUSU GH. IONEL, RUSU CORNELIA-MARIANA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK sau in contul RO49BRDE240SV73789792400 indicat de titularii cererii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind quantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de quantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a quantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a quantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **5 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 124 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 124 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 74, parcela A 1867/17, în suprafața de 6867 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 3/02.10.2025 de către:

Rusu Ionel, domiciliat în Com. Ion Neculce, sat Dădești, jud. Iași, identificat cu CI seria MZ nr. 510493 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 16.06.2016, CNP 1570104226326; și

Rusu Cornelia-Mariana, domiciliată în Com. Ion Neculce, sat Dădești, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 502741 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 20.05.2016, CNP 2650822226337.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezulta că persoanele îndreptățite să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus sunt RUSU IONEL și RUSU CORNELIA-MARIANA, cu datele de identificare de mai sus, care și-au exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor și au solicitat ca plata acestora să fie efectuată în contul RO49BRDE240SV73789792400 (titular cont RUSU IONEL).

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 15313,41 lei, să fie PLATITA pe numele persoanelor identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

RUSU IONEL

RUSU CORNELIA MARIANA

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 126 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, parcela A 1867/3 în suprafață de 4361 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

IVANOV XENIA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 126 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 9725,03 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, Parcela A 1867/3 pentru suprafața expropriată de 4361 m.p. teren.**

**Art.2 Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 9725,03 lei, va fi consemnată pe numele IVANOV XENIA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.**

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 126 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Two blue ink signatures are written on a background of horizontal lines. The top signature is more fluid and cursive, while the bottom signature is more structured and blocky.

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 126 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, țară 74, parcela A 1867/3, în suprafața de 4361 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

IVANOV XENIA

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 9725,03 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

IVANOV XENIA - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 127 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- |                                                 |                           |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | TIBERIU CONSTANTIN CARAS  |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași     | MIHAELA BRĂILĂ            |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași                   | GHEORGHÎĂ SCUTARU         |
| 4. REPREZENTANT expropriator                    | THEODOR NITA              |
| 5. REPREZENTANT expropriator                    | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, parcela A 1867/4 în suprafață de 3730 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 1/02.10.2025 de către:

Mihalachi Maria, cu domiciliul în Com. Ion Neculce, sat Dădești, str. Castanului nr. 22, jud. Iași, identificată cu CI seria IZ, nr. 256521 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 04.03.2024, CNP 2530718226323.

Din analiza documentelor anexate cererii și (respectiv Contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 828/09.09.2005 de BNP Leonard Robert Urziceanu din Targu Frumos, Sentința Civilă nr. 778/05.04.2007 a Judecătoriei Pașcani) a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoanele îndreptățite să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus sunt dna. Mihalachi Maria (cu datele de identificare de mai sus, și care și-a exprimat acordul cu privire la cunatumul despăgubirilor), împreună cu dl. BUDULICA LEON (decedat conform certificatului de deces seria DS nr. 313095 din 05.10.2010).

COMISIA, prin procesul verbal nr. 127 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 8317,90 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 74, Parcela A 1867/4 pentru suprafața expropriată de 3730 m.p. teren.**

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **8317,90 lei**, va fi consemnată pe numele MIHALACHI MARIA, BUDULICA LEON, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 127 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 127 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- |                                                 |                           |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | TIBERIU CONSTANTIN CARAS  |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași     | MIHAELA BRĂILĂ            |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași                   | GHEORGHIȚĂ SCUTARU        |
| 4. REPREZENTANT expropriator                    | THEODOR NITA              |
| 5. REPREZENTANT expropriator                    | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, țara 74, parcela A 1867/4, în suprafața de 3730 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 1/02.10.2025 de către:

Mihalachi Maria, cu domiciliul în Com. Ion Neculce, sat Dădești, str. Castanului nr. 22, jud. Iași, identificată cu CI seria IZ, nr. 256521 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la 04.03.2024, CNP 2530718226323.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezulta că persoanele îndreptățite să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus sunt dna. Mihalachi Maria (cu datele de identificare de mai sus, și care și-a exprimat acordul cu privire la cunatumul despăgubirilor), împreună cu dl. BUDULICA LEON (decedat conform certificatului de deces seria DS nr. 313095 din 05.10.2010).

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 8317,90 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

Mihalachi Maria

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 128 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, țarla 74, parcela A 1867/4 în suprafață de 1555 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

**SAVA RADION**

COMISIA, prin procesul verbal nr. 128 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 3467,65 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, țarla 74, Parcela A 1867/4 pentru suprafața expropriată de 1555 m.p. teren.**

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **3417,65 lei**, va fi consemnată pe numele SAVA RADION, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 128 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 128 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, țara 74, parcela A 1867/4, în suprafața de 1555 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

SAVA RADION

Din documentația cadastralo-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 3467,65 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

SAVA RADION - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 129 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPRESENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPRESENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPRESENTANT expropriator
5. REPRESENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constata ca pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 74, parcela A 1867/4/1 în suprafață de 1641 m.p., nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

RUSU D. GHEORGHE, RUSU D. IOAN, RUSU C. ECATERINA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 129 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 3659,43 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

**COMISIA,**  
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse**, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 74, Parcela A 1867/4/1 pentru suprafata expropriata de 1641 m.p. teren.

**Art.2** Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de 3659,43 lei, va fi consemnată pe numele RUSU D. GHEORGHE, RUSU D. IOAN, RUSU C. ECATERINA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 129 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 129 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 74, parcela A 1867/4/1, în suprafața de 1641 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

RUSU D. GHEORGHE, RUSU D. IOAN, RUSU C. ECATERINA

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 3659,43 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

RUSU D. GHEORGHE - absent  
RUSU D. IOAN - absent  
RUSU C. ECATERINA - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 132 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/42 în suprafață de 391 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

**SAVA RADION**

COMISIA, prin procesul verbal nr. 132 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 871,93 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/42 pentru suprafața expropriată de 391 m.p. teren.**

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **871,93 lei**, va fi consemnată pe numele SAVA RADION, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 132 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 132 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHITĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/42, în suprafața de 391 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

**SAVA RADION**

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 871,93 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

SAVA RADION - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 133 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/45 în suprafață de 844 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

HRIB ALEXANDRU

COMISIA, prin procesul verbal nr. 133 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 1882,12 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse**, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/45 pentru suprafața expropriată de 844 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 1882,12 lei, va fi consemnată pe numele HRIB ALEXANDRU, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 133 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 133 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/45, în suprafața de 844 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

**HRIB ALEXANDRU**

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 1882,12 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS 
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU 
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN 

**EXPROPRIAT(I) :**

HRIB ALEXANDRU - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 134 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/44 în suprafață de 333 m.p., **nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor** în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

**FLOREA GHEORGHE, SUCIU ELISABETA, MATEI MARIA**

COMISIA, prin procesul verbal nr. 134 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 742,59 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse**, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/44 pentru suprafața expropriată de 333 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **742,59 lei**, va fi consemnată pe numele FLOREA GHEORGHE, SUCIU ELISABETA, MATEI MARIA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 134 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 134 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, țara 75, parcela A 1899/44, în suprafața de 333 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

FLOREA GHEORGHE, SUCIU ELISABETA, MATEI MARIA

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 742,59 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

The block contains five handwritten signatures, each corresponding to one of the names listed in the 'COMISIA' section. The signatures are written in black ink and are somewhat stylized. The first signature is for Tiberiu Constantin Caras, the second for Mihaela Brăilă, the third for Gheorghită Scutaru, the fourth for Theodor Niță, and the fifth for Alexandru-Florinel Stoian.

**EXPROPRIAT(I) :**

FLOREA GHEORGHE - absent  
SUCIU ELISABETA - absent  
MATEI MARIA - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 136 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/41 în suprafață de 291 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

ROMAN ANETA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 136 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 648,93 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse**, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/41 pentru suprafața expropriată de 291 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 648,93 lei, va fi consemnată pe numele ROMAN ANETA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 136 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 136 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "*Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad*":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPRESENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPRESENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPRESENTANT expropriator
5. REPRESENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHITĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Ion Neculce, Judetul Iași, tarla 75, parcela A 1899/41, in suprafata de 291 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului identificat mai sus este:

ROMAN ANETA

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 648,93 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

ROMAN ANETA - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 138 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- |                                                 |                           |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | TIBERIU CONSTANTIN CARAS  |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași     | MIHAELA BRĂILĂ            |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași                   | GHEORGHIȚĂ SCUTARU        |
| 4. REPREZENTANT expropriator                    | THEODOR NITA              |
| 5. REPREZENTANT expropriator                    | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/38 în suprafață de 1618 m.p., a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/38, în suprafața de 1618 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/02.10.2025 de către:

Simireanu Angela, cu domiciliul în Com. Costești, sat Costești, str. Eroilor nr. 139, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 582072 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 28.03.2017, CNP 2570313226336, în calitate de succesor al dnei Rusu Ecaterina;

Din analiza documentelor anexate cererii (adeverința nr. 1228/26.08.1991 emisă de Comisia Comunală Tg. Frumos) și a documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este dna. RUSU ECATERINA.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 138 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 3608,14 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse**, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/38 pentru suprafața expropriată de 1618 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 3608,14 lei, va fi consemnată pe numele RUSU ECATERINA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 138 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 138 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

- |                                                 |                           |
|-------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | TIBERIU CONSTANTIN CARAS  |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași     | MIHAELA BRĂILĂ            |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași                   | GHEORGHIȚĂ SCUTARU        |
| 4. REPREZENTANT expropriator                    | THEODOR NITA              |
| 5. REPREZENTANT expropriator                    | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/38, în suprafață de 1618 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/02.10.2025 de către:

Simireanu Angela, cu domiciliul în Com. Costești, sat Costești, str. Eroilor nr. 139, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 582072 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 28.03.2017, CNP 2570313226336, în calitate de succesor al dnei Rusu Ecaterina. Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este dna. RUSU ECATERINA.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 3608,14 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**EXPROPRIAT(I) :**

Simireanu Angela



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 139 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "*Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad*":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constata ca pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 75, parcela A 1899/40 în suprafață de 360 m.p., nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

AVASILOAIE MIHAI

COMISIA, prin procesul verbal nr. 139 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 802,80 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

**COMISIA,**  
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/40 pentru suprafata expropriata de 360 m.p. teren.**

**Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de 802,80 lei, va fi consemnată pe numele AVASILOAIE MIHAI, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.**

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 139 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



Handwritten signatures of the commission members, corresponding to the list on the left. There are five distinct signatures, each written over a horizontal line.

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 139 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/40, în suprafața de 360 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

**AVASILOAIE MIHAI**

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 802,80 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

AVASILOAIE MIHAI - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 140 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/39 în suprafață de 476 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

FLOREA NECULAI

COMISIA, prin procesul verbal nr. 140 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 1061,48 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/39 pentru suprafața expropriată de 476 m.p. teren.**

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de 1061,48 lei, va fi consemnată pe numele FLOREA NECULAI, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 140 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 140 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHITĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/39, în suprafața de 476 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

**FLOREA NECULAI**

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

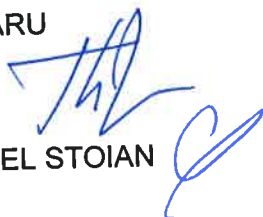
Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 1061,48 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**EXPROPRIAT(I) :**

FLOREA NECULAI - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 142 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constată că pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, țarla 75, parcela A 1899/35 în suprafață de 1892 m.p., nu a fost depusă cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 de zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat în fața Comisiei.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul sus menționat a rezultat că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 142 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 4219,16 lei, propusă cu titlu de despăgubiri, în condițiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei îndreptățite, identificate mai sus.

Având în vedere acestea,

**COMISIA,**  
în temeiul Legii nr. 255/2010 și a Hotărârii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despăgubirii propuse**, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 și art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat în Ion Neculce, județul Iași, țarla 75, Parcela A 1899/35 pentru suprafața expropriată de 1892 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusă în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, în cuantum total de **4219,16 lei**, va fi consemnată pe numele RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK și va fi eliberată în condițiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 142 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHİȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 142 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, tarla 75, parcela A 1899/35, în suprafața de 1892 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

RUSU D. IOAN, RUSU D. GHEORGHE, RUSU C. ECATERINA

Din documentația cadastralo-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 4219,16 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**EXPROPRIAT(I) :**

- RUSU D. IOAN - absent
- RUSU D. GHEORGHE - absent
- RUSU C. ECATERINA - absent

**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR**  
**nr. 147 din 02.10.2025**

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Comisia constata ca pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 75, parcela A 1899/46 în suprafață de 114 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/02.10.2025 de către:

Simireanu Angela, cu domiciliul in Com. Costesti, sat Costesti, str. Eroilor nr. 139, jud. Iasi, identificata cu CI seria MZ nr. 582072 emisa de SPCLEP Tg. Frumos la data de 28.03.2017, CNP 2570313226336, în calitate de succesibil al dnei Rusu Ecaterina;

Din analiza documentelor anexate cererii (adeverinta nr. 1228/26.08.1991 emisă de Comisia Comunala Tg. Frumos) si a documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este dna. RUSU ECATERINA.

COMISIA, prin procesul verbal nr. 147 din 02.10.2025 a dispus consemnarea sumei de 254,22 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

**COMISIA,**  
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

**HOTARASTE:**

**Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse**, potrivit art. 19 din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Ion Neculce, judetul Iași, tarla 75, Parcela A 1899/46 pentru suprafata expropriata de 114 m.p. teren.

**Art.2** Despăgubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **254,22 lei**, va fi consemnată pe numele RUSU ECATERINA, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

**Art.3** Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

**Art.4** Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

**Art.5** Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

**Art.6** Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

**Art. 7** Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

**Art.8** Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 147 din data de 02.10.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

**Art. 9** Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

#### COMISIA

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR**  
**ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -**  
**BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”**  
**COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL**  
**nr. 147 din 02.10.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

TIBERIU CONSTANTIN CARAS  
MIHAELA BRĂILĂ  
GHEORGHIȚĂ SCUTARU  
THEODOR NITA  
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Ion Neculce, Județul Iași, țarla 75, parcela A 1899/46, în suprafața de 114 m.p., a fost depusă cererea de acordare a despăgubirilor nr. 2/02.10.2025 de către:

Simireanu Angela, cu domiciliul în Com. Costești, sat Costești, str. Eroilor nr. 139, jud. Iași, identificată cu CI seria MZ nr. 582072 emisă de SPCLEP Tg. Frumos la data de 28.03.2017, CNP 2570313226336, în calitate de succesor al dnei Rusu Ecaterina. Titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la cuantumul despăgubirilor.

Din analiza documentelor anexate cererii și a documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este dna. RUSU ECATERINA.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 254,22 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

**COMISIA**

1. TIBERIU CONSTANTIN CARAS
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

**EXPROPRIAT(I) :**

Simireanu Angela