

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 100 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1695, 1696, 1697, 1698, 1701, în suprafață de **13045 m.p.**, **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

DOMENIUL PRIVAT – UAT COSTEȘTI

COMISIA, prin procesul verbal nr. 100 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 26675,95 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1695, 1696, 1697, 1698, 1701, pentru suprafața expropriată de 13045 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **26675,95 lei**, va fi consemnată pe numele DOMENIUL PRIVAT – UAT COSTEȘTI, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatorești competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 100 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 100 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 66, parcela A 1695, 1696, 1697, 1698, 1701, 13,405 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

DOMENIUL PRIVAT - UAT COSTEȘTI

Din documentatia cadastrul-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 26,675.95 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

EXPROPRIAT(I) :

1. DOACĂ AUREL

Domeniul privat UAT Costești – absent

2. MIHAELA BRĂILĂ

3. GHEORGHÎĂ SCUTARU

4. THEODOR NIȚĂ

5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 102 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHÎȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT exproprietor | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/7, nr. cadastral 60589, nr. CF 60589, suprafață de **1825 m.p.**, **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

CIRTITA CONSTANTIN, CIRTITA ALEXANDRU, CIRTITA DUMITRU

COMISIA, prin procesul verbal nr. 102 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 3631,75 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/7, nr. cadastral 60589, nr. CF 60589, pentru suprafața expropriată de 1825 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **3631,75 lei**, va fi consemnată pe numele CIRTITA CONSTANTIN, CIRTITA ALEXANDRU, CIRTITA DUMITRU, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 102 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 102 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială	DOACĂ AUREL
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași	MIHAELA BRĂILĂ
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași	GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. REPREZENTANT expropriator	THEODOR NITA
5. REPREZENTANT expropriator	ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 66, parcela A 1707/7, nr. cadastral 60589, nr. CF 60589, în suprafață de 1,825.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

CIRTITA CONSTANTIN, CIRTITA ALEXANDRU, CIRTITA DUMITRU

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 3,631.75 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Cirtita Constantin – absent

Cirtita Alexandru – absent

Cirtita Dumitru – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 103 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/8, nr. cadastral 60590, nr. CF 60590, suprafață de 113 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

PALADE GHEORGHE

COMISIA, prin procesul verbal nr. 103 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 224,87 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/8, nr. cadastral 60590, nr. CF 60590, pentru suprafața expropriată de 113 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **224,87 lei**, va fi consemnată pe numele PALADE GHEORGHE, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 103 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



The image shows five horizontal lines, each with a handwritten signature in blue ink above it. The signatures are: 1. A stylized 'D' for DOACĂ AUREL. 2. A signature starting with 'M' for MIHAELA BRĂILĂ. 3. A signature starting with 'G' for GHEORGHIȚĂ SCUTARU. 4. A signature starting with 'T' for THEODOR NITA. 5. A signature starting with 'A' for ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN.

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 103 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/8, nr. cadastral 60590, nr. CF 60590, in suprafata de 113.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

PALADE GHEORGHE

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 224.87 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Palade Gheorghe – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 107 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHÎȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/4, nr. cadastral 60585, nr. CF 60585, suprafață de 367 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

IPATE VASILE

COMISIA, prin procesul verbal nr. 107 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 730,33 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/4, nr. cadastral 60585, nr. CF 60585, pentru suprafața expropriată de 367 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **730,33 lei**, va fi consemnată pe numele IPATE VASILE, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 107 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „ Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 107 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHITĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/4, nr. cadastral 60585, nr. CF 60585, in suprafata de 367.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

IPATE VASILE

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 730.33 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Ipate Vasile – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 109 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/3, nr. cadastral 60581, nr. CF 60581, suprafață de 493 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

VIZITIU GHEORGHE, DARIA VASILE, VEZETIU DUMITRU, VIZITIU ION, NEDELA GEORGETA, VIZITIU ȘTEFAN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 109 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 981,07 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/3, nr. cadastral 60581, nr. CF 60581, pentru suprafața expropriată de 493 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **981,07** lei, va fi consemnată pe numele **VIZITIU GHEORGHE, DARIA VASILE, VEZETIU DUMITRU, VIZITIU ION, NEDELA GEORGETA, VIZITIU ȘTEFAN**, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 109 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 109 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat în comuna Costești, Judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/3, nr. cadastral 60581, nr. CF 60581, în suprafata de 493.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor în termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana îndreptătită să primească despagubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

VIZITIU GHEORGHE, DARIA VASILE, VEZETIU DUMITRU, VIZITIU ION, NEDELA GEORGETA, VIZITIU ȘTEFAN

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 981.07 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

În concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

VIZITIU GHEORGHE – ABSENT
DARIA VASILE - ABSENT
VEZETIU DUMITRU - ABSENT
VIZITIU ION - ABSENT
NEDELA GEORGETA - ABSENT

VIZITIU ȘTEFAN - ABSENT

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 110 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, parcela A 2238, 2239 2241, 2242, nr. cadastral 60580, nr. CF 60580, suprafață de 441 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

CÎRTIȚĂ MARIANA-CORINA, CÎRTIȚĂ CONSTANTIN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 110 din **16.12.2025** a dispus consemnarea sumei de 8775,90 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, parcela A 2238, 2239 2241, 2242, nr. cadastral 60580, nr. CF 60580, pentru suprafața expropriată de 441 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **8775,90 lei**, va fi consemnată pe numele **CÎRTIȚĂ MARIANA-CORINA, CÎRTIȚĂ CONSTANTIN**, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus exproprierii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 110 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 110 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 43, parcela A 1707/3, nr. cadastral 60580, nr. CF 60580, in suprafata de 441.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

CÎRTIȚĂ MARIANA-CORINA, CÎRTIȚĂ CONSTANTIN

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 8,775.90 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

CÎRTIȚĂ MARIANA-CORINA – ABSENT
CÎRTIȚĂ CONSTANTIN - ABSENT

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 111 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2234, 2235, 2236, 2237, 1707/2, nr. cadastral 60579, nr. CF 60579, suprafață de 436 m.p., nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

SACARĂ COSTACHE

COMISIA, prin procesul verbal nr. 111 din **16.12.2025** a dispus consemnarea sumei de 867,64 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2234, 2235, 2236, 2237, 1707/2, nr. cadastral 60579, nr. CF 60579, pentru suprafața expropriată de 436 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **867,64** lei, va fi consemnată pe numele **SACARĂ COSTACHE**, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 111 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 111 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2234, 2235, 2236, 2237, 1707/2, nr. cadastral 60579, nr. CF 60579, in suprafata de 436.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

SACARĂ COSTACHE

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 867.64 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

EXPROPRIAT(I) :

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

Sacără Costache – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 112 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2230, 2235, 2231, 2232, 2233, 1707/6, nr. cadastral 60578, nr. CF 60578, suprafață de 432 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

IPATE CONSTANTIN, CIRTITA VICTORIA, IPATE MIHAI, CIRTITA ALEXANDRU

COMISIA, prin procesul verbal nr. 112 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 859,68 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2230, 2235, 2231, 2232, 2233, 1707/6, nr. cadastral 60578, nr. CF 60578, pentru suprafața expropriată de 432 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **859,68** lei, va fi consemnată pe numele IPATE CONSTANTIN, CIRTITA VICTORIA, IPATE MIHAI, CIRTITA ALEXANDRU, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind quantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de quantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a quantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a quantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 112 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 112 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2230, 2231, 2232, 2233, 1707/6, nr. cadastral 60578, nr. CF 60578, în suprafața de 432.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

IPATE CONSTANTIN, CIRTITA VICTORIA, IPATE MIHAI, CÎRTITA ALEXANDRU

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 859.68 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Ipate Constantin – absent

Cirtita Victoria – absent

Ipate Mihai – absent

Cirtita Alexandru – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 113 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHÎȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2225, 2226, 2226/1, 2228, 1707/5, nr. cadastral 60577, nr. CF 60577, suprafață de 409 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului descris mai sus este:

TANASOI CONSTANTIN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 113 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 813,91 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2225, 2226, 2226/1, 2228, 1707/5, nr. cadastral 60577, nr. CF 60577, pentru suprafața expropriată de 409 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **813,91** lei, va fi consemnată pe numele **TANASOI CONSTANTIN** într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 113 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 113 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială	DOACĂ AUREL
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași	MIHAELA BRĂILĂ
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași	GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. REPREZENTANT expropriator	THEODOR NITA
5. REPREZENTANT expropriator	ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2225, 2226, 2226/1, 2228, 1707/5, nr. cadastral 60577, nr. CF 60577, în suprafața de 409.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

TANASOI CONSTANTIN

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 813.91 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

EXPROPRIAT(I) :

1. DOACĂ AUREL

Tanasoi Constantin – absent

2. MIHAELA BRĂILĂ

3. GHEORGHITĂ SCUTARU

4. THEODOR NIȚĂ

5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „ Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 114 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT exproprietor | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2221, 2222, 2223, 2224, 1707/4, nr. cadastral 60576, nr. CF 60576, suprafață de 405 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

CÎRTIȚĂ CONSTANTIN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 114 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 808,85 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2221, 2222, 2223, 2224, 1707/4, nr. cadastral 60576, nr. CF 60576, pentru suprafața expropriată de 405 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **808,85** lei, va fi consemnată pe numele **CÎRTIȚĂ CONSTANTIN** într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

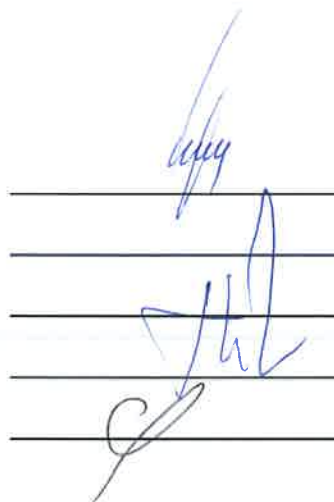
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 114 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 114 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala
2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași; tarla 43, 66, parcela A 2221, 2222, 2223, 2224, 1707/4, nr. cadastral 60576, nr. CF 60576, in suprafata de 405.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente expropriarii imobilului identificat mai sus este:

CÎRTIȚĂ CONSTANTIN

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 805.85lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

EXPROPRIAT(I) :

1. DOACĂ AUREL

Cirtita Constantin – absent

2. MIHAELA BRĂILĂ

3. GHEORGHITĂ SCUTARU

4. THEODOR NIȚĂ

5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 115 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 1707/3, nr. cadastral 60575, nr. CF 60575, suprafată de 395 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului descris mai sus este:

PALADE IOAN, PALADE ELENA-VERONICA

COMISIA, prin procesul verbal nr. 115 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 786,05 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 1707/3, nr. cadastral 60575, nr. CF 60575, pentru suprafata expropriată de 395 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **786,05 lei**, va fi consemnată pe numele **PALADE IOAN, PALADE ELENA-VERONICA**, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind quantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

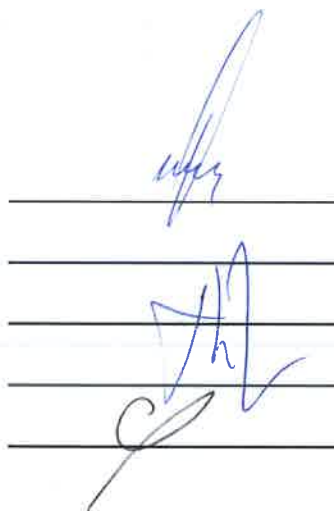
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de quantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a quantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a quantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 115 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 115 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Institutia Prefecturii Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHÎȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 1707/3, nr. cadastral 60575, nr. CF 60575, în suprafața de 395.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastralo-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

PALADE IOAN, PALADE ELENA-VERONICA

Din documentația cadastralo-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 786.05 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastralo-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

PALADE IOAN – absent

PALADE ELENA-VERONICA - absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 116 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2213, 1707/21, nr. cadastral 60573, nr. CF 60573, suprafață de 392 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

SILVESTRU NECULAI

COMISIA, prin procesul verbal nr. 116 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 780,08 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2213, 1707/21, nr. cadastral 60573, nr. CF 60573, pentru suprafața expropriată de 392 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **780,08 lei**, va fi consemnată pe numele SILVESTRU NECULAI, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 116 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BĂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 116 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BĂRLAD, în calitate de expropriator, în componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 43, 66, parcela A 2213, 1707/21, nr. cadastral 60573, nr. CF 60573, în suprafața de 392.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptată să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

SILIVESTRU NECULAI

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 780.08 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



EXPROPRIAT(I) :

Silvestru Neculai – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 117 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/1, nr. cadastral 60571, nr. CF 60571, suprafață de 391 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

TOARBA DANIEL

COMISIA, prin procesul verbal nr. 117 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 778,09 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1707/1, nr. cadastral 60571, nr. CF 60571, pentru suprafața expropriată de 391 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **778,09** lei, va fi consemnată pe numele TOARBA DANIEL, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului de proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 117 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 117 din 16.12.2025

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BÂRLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială
2. REPREZENTANT Instituția Prefectului Iași
3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași
4. REPREZENTANT expropriator
5. REPREZENTANT expropriator

DOACĂ AUREL
MIHAELA BRĂILĂ
GHEORGHIȚĂ SCUTARU
THEODOR NITA
ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 66, parcela A 1707/1, nr. cadastral 60571, nr. CF 60571, în suprafața de 391.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastrale-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

TOARBA DANIEL

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 778.09 lei, să fie CONSEMNAȚĂ pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastrale-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Toarba Daniel – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 120 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1712/1, nr. cadastral 60568, nr. CF 60568, suprafață de 349 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

CÎRTIȚĂ GHEORGHE

COMISIA, prin procesul verbal nr. 120 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 694,51 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 66, parcela A 1712/1, nr. cadastral 60568, nr. CF 60568, pentru suprafața expropriată de 349 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in quantum total de **694,51 lei**, va fi consemnată pe numele CÎRTIȚĂ GHEORGHE, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 120 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

PROCES-VERBAL
nr. 120 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizand Registrul de evidenta a cererilor pentru acordarea despagubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul ca privitor la terenul situat in comuna Costești, Judetul Iași, tarla 66, parcela A 1712/1, nr. cadastral 60568, nr. CF 60568, in suprafata de 349.00 m.p., nu a fost depusa nicio cerere de acordare a despagubirilor in termenul legal de 10 zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat in fata comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 in vederea incheierii procesului-verbal.

Din analiza documentatiei cadastrul-juridice privitoare la imobilul mai sus mentionat rezulta ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierei imobilului identificat mai sus este:

CÎRTITA GHEORGHE

Din documentatia cadastral-juridica nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusa drept despagubire in conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, in cuantum de 694.51 lei, sa fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate in urma analizei documentatiei cadastrul-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 si ale H.G. 953 / 2011.

In concordanta cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTARAREA de stabilire a despagubirilor, in conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN

EXPROPRIAT(I) :

Cirtita Gheorghe – absent

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD

PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE

HOTARAREA DE STABILIRE A DESPAGUBIRILOR
nr. 123 din 16.12.2025

In conformitate cu prevederile art. 18 si art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local, publicata in Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificarile si completarile ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 si art. 15 ale H.G. nr 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicata in Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, si cu cele ale Hotararii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național *"Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad"*:

S-a intrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituita conform prevederilor Legii nr. 255/2010 in baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, in calitate de expropriator, in componenta de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. PRIMAR unitate administrativ-teritoriala | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHITĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

Comisia constata ca pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 42, 66, parcela A 2190, 2191, 2192, 2193, 1712/9, nr. cadastral 60565, nr. CF 60565, suprafață de 323 m.p., **nu a fost depusa cerere de acordare a despagubirilor** in termenul legal de 10 de zile de la data inceperii activitatii comisiei, in conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum si ale H.G. 953 / 2011, iar titularul dreptului de proprietate nu s-a prezentat in fata Comisiei.

Din analiza documentatiei cadastral-juridice privitoare la imobilul sus mentionat a rezultat ca persoana indreptatita sa primeasca despagubirile aferente exproprierii imobilului descris mai sus este:

CÎRTIȚA N. CONSTANTIN

COMISIA, prin procesul verbal nr. 123 din 16.12.2025 a dispus consemnarea sumei de 642,77 lei, propusa cu titlu de despagubiri, in conditiile Legii nr. 255/2010, pe numele persoanei indreptatite, identificate mai sus.

Avand in vedere acestea,

COMISIA,
in temeiul Legii nr. 255/2010 si a Hotararii Guvernului nr. 1462 / 2024,

HOTARASTE:

Art.1 Se dispune acordarea prin consemnare a despagubirii propuse, potrivit art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010 si art. 15 alin. (15) din H.G. nr. 53 / 2011, pentru terenul situat in Costești, judetul Iași, tarla 42, 66, parcela **A 2190, 2191, 2192, 2193, 1712/9**, nr. cadastral 60565, nr. CF 60565, pentru suprafața expropriată de 323 m.p. teren.

Art.2 Despagubirea propusa in conformitate prevederile Legii nr. 255 / 2010, in cuantum total de **642,77** lei, va fi consemnată pe numele **CÎRTIȚA N. CONSTANTIN**, într-un cont deschis la unitatea C.E.C. BANK si va fi eliberata in conditiile legii.

Art.3 Transferul dreptului de proprietate asupra terenului expropriat, din proprietatea privata a expropriatului/-ilor in proprietatea publica a statului si in administrarea expropriatorului, a operat de drept de la data emiterii actului administrativ de expropriere de catre expropriator, ulterior consemnarii sumelor aferente despagubirii, in conformitate cu prevederile art.9 alin. 4 din Legea 255 / 2010.

Art.4 Hotararea comisiei poate fi revocata de aceasta pentru motive temeinice. In acest caz titularul va fi notificat.

Art.5 Hotararea de stabilire a despagubirilor se comunica expropriatului, se afiseaza in extras, la sediul consiliului local al unitatii administrativ-teritoriale, si pe pagina proprie de internet a expropriatorului.

Art.6 Actele juridice care se incheie dupa data afisarii hotararii privind cuantumul despagubirii sunt lovite de nulitate absoluta.

Incepand cu data publicarii hotararii prevazute la art. 5 alin 1 din Legea nr. 255 / 2010, actele juridice prin care se face trecerea din extravilan in intravilan, precum si cele prin care se face trecerea din domeniul public in domeniul privat al unitatilor administrativ teritoriale referitoare la imobilele expropriate, potrivit studiului de fezabilitate, sunt lovite de nulitate absoluta, in conformitate cu art. 29 din Legea nr. 255/2010.

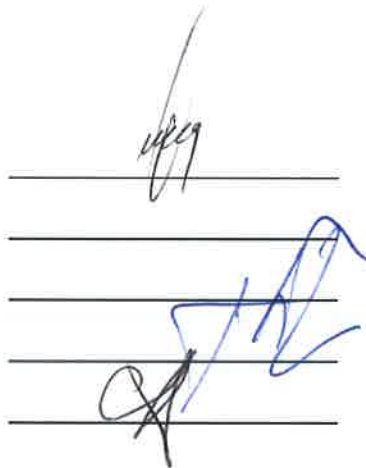
Art. 7 Conform art. 22 din Legea nr. 255 / 2010, expropriatul nemulțumit de cuantumul despagubirii se poate adresa instantei judecatoresti competente in termenul general de prescriptie, care curge de la data la care i-a fost comunicata hotararea de stabilire a cuantumului despagubirii, sub sanctiunea decaderii, fara a putea contesta transferul dreptului se proprietate catre expropriator asupra imobilului supus expropriarii, iar exercitarea cailor de atac nu suspenda efectele hotararii de stabilire a cuantumului despagubirii si transferului dreptului de proprietate.

Art.8 Prezenta hotarare a fost emisa in **4 exemplare originale** si are ca anexa **procesul-verbal nr. 123 din data de 16.12.2025**, din care 1 exemplar se comunica expropriatului.

Art. 9 Prezenta hotarare constituie notificare in sensul art. 19 alin. (5) din Legea nr. 255 / 2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHIȚĂ SCUTARU
4. THEODOR NITA
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN



**MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" - ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT -
BÂRLAD**

**PROIECTUL: „Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad”
COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE SAU A ALTOR DREPTURI REALE**

**PROCES-VERBAL
nr. 123 din 16.12.2025**

În conformitate cu prevederile art. 18 și art. 19 din Legea nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial nr. 853 din 20.12.2010, cu modificările și completările ulterioare coroborate cu prevederile art. 14 și art. 15 ale H.G. nr. 53 / 19.01.2011 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255 / 2010, publicată în Monitorul Oficial nr. 84 din 01.02.2011, și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 1462/2024 privind suplimentarea sumei prevăzute ca justă despăgubire, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad", precum și pentru modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.232/2012 și modificarea și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 889/2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Lucrări pentru reducerea riscului la inundații în bazinul hidrografic Prut-Bârlad":

S-a întrunit COMISIA de verificare a dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale constituită conform prevederilor Legii nr. 255/2010 în baza Deciziei nr. 73/18.03.2025 a A.B.A. PRUT – BARLAD, în calitate de expropriator, în componența de mai jos:

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. VICEPRIMAR unitate administrativ-teritorială | DOACĂ AUREL |
| 2. REPREZENTANT Institutia Prefectului Iași | MIHAELA BRĂILĂ |
| 3. REPREZENTANT O.C.P.I. Iași | GHEORGHIȚĂ SCUTARU |
| 4. REPREZENTANT expropriator | THEODOR NITA |
| 5. REPREZENTANT expropriator | ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN |

COMISIA, analizând Registrul de evidență a cererilor pentru acordarea despăgubirilor, depuse în baza Legii nr. 255/2010, a luat act de faptul că privitor la terenul situat în comuna Costești, Județul Iași, tarla 42, 66, parcela A 2190, 2191, 2192, 2193, 1712/9, nr. cadastral 60565, nr. CF 60565, în suprafața de 323.00 m.p., nu a fost depusă nicio cerere de acordare a despăgubirilor în termenul legal de 10 zile de la data începerii activității comisiei, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255 / 2010, precum și ale H.G. 953 / 2011, iar proprietarul nu s-a prezentat în fața comisiei de aplicare a Legii 255 / 2011 în vederea încheierii procesului-verbal.

Din analiza documentației cadastral-juridice privitoare la imobilul mai sus menționat rezultă că persoana îndreptățită să primească despăgubirile aferente exproprierii imobilului identificat mai sus este:

CÎRTIȚA N. CONSTANTIN

Din documentația cadastral-juridică nu rezultă adresa completă a titularilor drepturilor reale.

Prin urmare, COMISIA dispune ca suma propusă drept despăgubire în conformitate cu prevederile HG 1462 / 2024, în cuantum de 642.77 lei, să fie CONSEMNATA pe numele persoanei identificate în urma analizei documentației cadastral-juridice, conform prevederilor Legii nr. 255/2010 și ale H.G. 953 / 2011.

În concordanță cu prezentul proces verbal COMISIA va emite HOTĂRÂREA de stabilire a despăgubirilor, în conformitate cu prevederile legale.

Expropriatul nemulțumit de cuantumul despăgubirii este în drept să se adreseze instanței de judecată în conformitate cu prevederile art. 22 din Legea nr. 255/2010.

COMISIA

1. DOACĂ AUREL 
2. MIHAELA BRĂILĂ
3. GHEORGHITĂ SCUTARU
4. THEODOR NIȚĂ 
5. ALEXANDRU-FLORINEL STOIAN 

EXPROPRIAT(I) :

Cirtita N. Constantin – absent