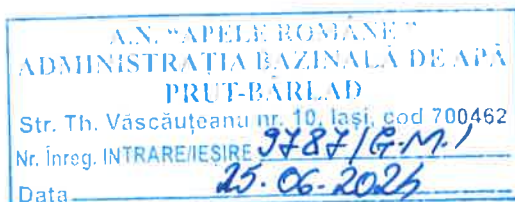




MINISTERUL MEDIULUI
APELOR ȘI PADURILOR



ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ
APELE ROMÂNE
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT-BĂRLAD



PROCES-VERBAL

Sedință deschidere și analiză oferte depuse

Încheiat în vederea atribuirii contractului de închiriere a bunului din domeniul public, având ca obiect închirierea:

- teren în cuveta lacului de acumulare Sârca, suprafața 1.046.776 mp, UAT Bălțați, județul Iași, etapa II.

Comisia de evaluare numită prin Ordinul nr. 2018/27.07.2023 a Ministerului Mediului, Apelelor și Padurilor este compusă din:

ing. Ionuț ROMANESCU	- presedinte
ing. Ana MANOLE BUCUR	- membru
ing. Dumitru CIOBANU	- membru supleant
ing. Laurențiu SCLYPEI	- membru
jr. Ciprian SĂCĂLEANU	- membru supleant

Presedintele comisiei de evaluare a ofertelor la nivelul A.B.A. Prut-Bârlad privind licitația publică a bunurilor publice, declară deschisă sesiunea de deschidere a licitației, dă citire componenței comisiei și face precizarea că licitația se desfășoară conform prevederilor O.U.G nr. 57/2019 și H.G nr. 183/2020.

Adresă de corespondență:

str. Theodor Văscăuțeanu, nr. 10, Iași, jud. Iași
Tel: +4 0232 218 192
Fax: +4 0232 213 884
Email: dispecer@dap.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23780878 / 01.05.2008
Cod IBAN: RO51 TREZ 4065 0220 1X02 0605

Documentațiile de inchiriere au fost achiziționate de următorii operatori economici: **APT Acoperis SRL**.

Până la data limită de 25.06.2024, ora 09:00, au fost depuse următoarele oferte de către operatorii economici: **APT Acoperis SRL**.

Conform prevederilor OUG 57/2019:


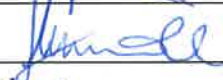



- Art. 314, alin 15: ” În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la **alin. (1)-(13)**”.
- art. 314, alin. 16 ” În cazul organizării unei noi licitații potrivit **alin. (15)**, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă”.

comisia declara ca fiind valabilă oferta tehnică depusă de **APT Acoperis SRL**.

Datele rezultate în urma analizei documentelor ce însoțesc ofertele se regăsesc în anexa prezentului proces verbal.

Prezentul proces verbal a fost încheiat într-un singur exemplar.

COMISIA DE EVALUARE:

ing. Ionuț ROMANESCU	- presedinte	<input checked="" type="checkbox"/>	
ing. Ana MANOLE BUCUR	- membru	<input checked="" type="checkbox"/>	
ing. Dumitru CIOBANU	- membru supleant	<input checked="" type="checkbox"/>	
ing. Laurențiu SCLYPEI	- membru	<input checked="" type="checkbox"/>	
jr. Ciprian SĂCĂLEANU	- membru supleant	<input checked="" type="checkbox"/>	

PARTICIPANTI:

FERENȚI MARIUS



Adresă de corespondență:

str. Theodor Văscăuțeanu, nr. 10, Iași, jud. Iași
Tel: +4 0232 218 192
Fax: +4 0232 213 884
Email: dispecer@dap.rowater.ro

Cod Fiscal: RO 23780878 / 01.05.2008
Cod IBAN: RO51 TREZ 4065 0220 1X02 0605

Nr. crt	OFERTANT / DOCUMENTE, CONFORM CAIET DE SARCINI, PCT. 8-CRITERII DE ELIGIBILITATE	ACUMULAREA SARCA Ofertant: APT ACOPERIS SRL
1	Scrisoare de inaintare - formular nr. 1	Data completarii: 9667/25.06.2024, 8:25
2	Declaratie de participare - formular nr. 2	Data completarii: 20.06.2024
3	Imputernicirea scrisă - este documentul prin care semnatarul ofertei este autorizat să angajeze ofertantul în procedura pentru atribuirea contractului de închiriere - formular nr. 3;	Data completarii: 20.06.2024
4	Copia actului de identitate/persoana imputernicita	Copie CI
5	Dovada constituirii garantiei de participare (Scrisoare de garantie bancara/OP/chitanta) - formular nr. 4	OP 59/05.03.2024
6	Dovada platii caietului de sarcini	Factura nr. 5061/19.06.2024
7	Formular de oferta -formular nr. 5	In plic inchis
8	Declaratie de eligibilitate - formular nr. 6	Data completarii: 20.06.2024
9	Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului (în original), valabil la data deschiderii plicurilor care să ateste, printre altele, că deține cod CAEN 03 pescuit si acvacultura (0312 pescuit in ape dulci respectiv 0322 acvacultura in ape dulci) sau autorizație de desfășurare a activității pentru care se solicită închirierea bunului imobil; în cazul persoanelor fizice, acestea trebuie să fie autorizate legal să desfășoare o astfel de activitate	Certificat constatator nr. 825131/21.06.2024 Detine cod Caen 0322, 0312
10	Certificat privind impozitele și taxele locale pentru persoane juridice/persoane fizice autorizate/persoane fizice eliberat pentru sediu social, valabil la data depunerii ofertei, din care sa rezulte ca ofertantul și-a îndeplinit obligațiile exigibile de plata a impozitelor, taxelor.	Certificat fiscal nr. 2733/21.06.2024
11	Certificat de atestare fiscala pentru persoane juridice/ persoane fizice autorizate/persoane fizice eliberat de Administrația Finanțelor Publice, valabil la data depunerii ofertei, din care sa rezulte ca ofertantul și-a îndeplinit obligatia de plata a impozitelor, taxelor si contributiilor de asigurari sociale catre bugetele componente ale bugetului general consolidat al statului;	Certificat fiscal nr. 10378290/21.06.2024
12	Certificatul de cazier fiscal al persoanei juridice și al administratorilor acesteia, respectiv al persoanei fizice în cazul ofertanților persoane fizice valabil la data deschiderii ofertelor (în original);	Certificat fiscal firma nr. 128981949/21.06.2024 Certificat fiscal administrator nr. 185706/21.06.2024, 185707/21.06.2024
13	Certificatul de cazier judiciar al persoanei juridice și al administratorilor acesteia, respectiv al persoanei fizice în cazul ofertanților persoane fizice valabil la data deschiderii ofertelor (în original);	Certificat judiciar firma nr. 41032676/18.06.2024 Certificat judiciar administrator nr. 41032171/18.06.2024, 41032567/18.06.2024
14	Act de identitate (persoane fizice) - copie	Copie CI
15	Certificat unic de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului, în copie	Certificat seria B nr. 4297715
16	Fișa de informații generale - formular nr. 7	Fisa de informatii generale 20.06.2024
17	Modul de îndeplinire a obligațiilor anterioare de plată față de Administrația Bazinală de Apă Prut-Barlad sau alte Administrații Bazinale de Apă, din care să rezulte că nu înregistrează datoriile față de A.N. „Apele Române” - (scrisoare de confirmare a modului de îndeplinire a obligațiilor de plată de la A.B.A Prut-Barlad) - dacă este cazul	nu este cazul
18	Declarație pe proprie răspundere că nu se află în litigiu cu titularul dreptului de administrare(for. nr. 8)	declaratie propria raspundere din data de 20.06.2024
19	Document din care reiese că în ultimii 3 ani ofertantul nu s-a aflat în situația de a nu încheia contractul ori de a nu plăti prețul, din	declaratie propria raspundere din data de 20.06.2024

	culpă proprie, urmare a desemnării ca și câștigător la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație. (declarație pe proprie răspundere) - formular nr. 8	
Situația economico- financiară		
20	Bilanțul contabil sau extrase de bilanț pentru ultimii 3 ani anteriori celui în care se inițiază procedura, vizat de către administrația financiară de care aparține ofertantul (Dacă, din motive obiective, justificate corespunzător, ofertantul nu are posibilitatea de a prezenta documentele privind situația economică și financiară solicitate, acesta are dreptul de a-și demonstra situația prin prezentarea altor documente care să reflecte o imagine fidelă a situației economice și financiare)	Bilant 2023: nr. 689653715-2024 Bilant 2022: nr. 558724727-2023 Bilant 2021: 393929274-2022
21	Cuquantumul cifrei de afaceri minime pe ultimii 3 ani anteriori celui în care se inițiază procedura (fac excepție persoanele juridice și fizice autorizate înființate în anul în curs și persoanele juridice și fizice autorizate ce au avut suspendată activitatea) - formular nr. 9	Data completării: 20.06.2024
Acte doveditoare privind capacitatile si calitatile ofetantului pentru punctaj - daca nu se depun nu se primeste punctaj		
	Document care sa ateste implementarea standardelor de management de mediu (certificat valabil SR EN ISO 14001 sau echivalent).	a prezentat certificat valabil SR EN ISO 14001 valabil, nr. 3859/09.05.2023
	Documente cu privire la activele specifice obiectului închirierii pentru care au fost prezentate acte de detinere (contract de vanzare - cumpărare, contracte de locațiune, contracte de comodat, certificate de înmatriculare pt auto sau utilaje etc.)	Contract comodat 5/05.05.2023
	Documente prin care administratorul sau personalul contractual al aplicantului să dovedească cunoștințe specifice obiectului închirierii (ex: copie după actele de studii / diplome, certificate care să dovedească pregătirea de specialitate în domeniu).	Contract individual de munca din data de 03.03.2024, diploma inginer piscicol

COMISIA DE EVALUARE:

ing. Ionuț ROMANESCU - presedinte
ing. Ana MANOLE BUCUR - membru
ing. Dumitru CIOBANU - membru supleant
ing. Laurențiu SCLYPEI - membru
jr. Ciprian SĂCĂLEANU - membru supleant

