



2174333

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Balan G. Ioan, având funcția de Inginer Sef la Sistemul de gospodărire a apelor Iasi, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Valea Lupului - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	350 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN IOAN BALAN ELENA ISABELA
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Ciurea - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	5000 m2	100 %	Contract de donație	BALAN IOAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Valea Lupului - Adresa: [REDACTAT] [REDACTAT]	Casă de locuit	2021	96.14 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	BALAN IOAN BALAN ELENA ISABELA

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	MINSK	1	1992	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SANDERO STEPWAY	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Intravilan	22.03.2023	ADULOAIEI ANA-MARINA	VANZARE	0 EUR
Teren Intravilan	22.03.2023	ADULOAIEI ANA-MARINA	VANZARE	0 EUR

Apartament	22.03.2023	ADULOAIEI ANA-MARINA	VANZARE	0 EUR
Casă de locuit	22.03.2023	ADULOAIEI ANA-MARINA	VANZARE	72500 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
BALAN IOAN	Sistemul de gospodărire a apelor Iași, loc. Iași, str. Theodor Văscăuțeanu nr. 10	salariu	70624 RON
1.2. Soț/soție			
BALAN ELENA ISABELA	Administratia Bazinala De Apa Prut-Barlăd, LOC. IAȘI, STR. THEODOR VĂSCĂUȚEANU NR. 10	SALARIU	58541 RON
BALAN ELENA ISABELA	Administratia Nationala Apele Romane - Cod Caen 3600, 3900, 4291, 6203, 7112, 7120, 7219,	SALARIU	3029 RON

	8413, 8425, 8559, Str. Edgar Quinet nr. 6, sector 1, București		
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
BALAN ELENA ISABELA	VALEA LUPULUI, IASI, BALAN ELENA ISABELA PFA	CONTRACTE-ACTIVITĂȚI INDEPENDENTE	6500 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
BALAN ELENA ISABELA	████████████████████ ████████	contract de închiriere	1050 EUR
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			

8.1. Titular			
BALAN IOAN	Loc. Iasi, Str. Theodor Vascauteanu nr. 10	VOUCHER DE VACANȚĂ	1450 RON
BALAN IOAN	Loc. Iași, Bd. Dimitrie Mangeron, nr. 67	BURSA	19100 RON
8.2. Soț/soție			
BALAN ELENA ISABELA	loc. Iasi, str. Theodor Văscăuțeanu nr. 10	VOUCHER	1450 RON
8.3. Copii			
BALAN RĂZVAN GABRIEL	Agentia Judeteană pentru Plati si Inspectie Sociala, Str. Strapungere Silvestru nr. 1, bl. L6/7, mun. Iasi, jud. Iasi	ALOCAȚIE	2887 RON
BALAN DARIA GEORGIANA	Agentia Judeteană pentru Plati si Inspectie Sociala, Str. Strapungere Silvestru nr. 1, bl. L6/7, mun. Iasi, jud. Iasi	ALOCAȚIE	2887 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
24-05-2023	